



Liberecký kraj

resort hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů, územního plánování a rozvoje venkova

# **Zápis č. 14/2024**

## **ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska**

konaného dne 18. 6. 2024 od 13 hodin  
v Ralsku

Přítomni: **Mgr. Jiří Ulvr**

---

**Ing. Miloslav Tůma**

---

**Lenka Mrázová**

---

**Ing. Tomáš Rychtařík**

---

**Ing. Martina Körteltová**

---

**Mgr. Šárka Kalvová**

Omluveni: **Václav Židek**

---

**Ing. Jan Růžička**

---

**Mgr. Jan Farský**

---

**Ing. Ladislav Pořízek**

Neomluveni: **Josef Jadrný**

---

**Ing. Václav Vít**

Hosté: **Ing. Roman Vohradský**

---

**Mgr. Michael Otta, MPA**

---

**Ing. Petr Lenkvík**

Tajemník: **Mgr. Zuzana Šiftová**

---

## Návrh programu:

---

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění úkolů
4. Informace o možnostech dotační podpory
5. Aktuální informace z jednání týkajících se realizace FVE v areálu bývalého vojenského letiště
6. Informace o akcích Geoparku Ralsko
7. Studie pro hospodářsky a sociálně ohrožená území
8. Různé
9. Závěr

### Bod č. 1 – Zahájení

---

Jednání Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska (dále jen „Komise“) zahájil a řídil J. Ulvr, předseda Komise.

### Bod č. 2 - Schválení programu jednání

---

Přítomní členové Komise schválili program jednání.

### Bod č. 3 - Kontrola plnění úkolů

---

ÚKOL	SPLNĚNO/NESPLNĚNO
3.1 Zasiílat aktuální informace o možnostech podpory hospodářsky a sociálně ohrožených území	<b>informace podána</b> viz bod č. 4
5.3 Průběžně aktualizovat a doplňovat tabulku projektů a záměrů	<b>nebyl obdržén</b> <b>žádný nový podnět</b>
6.2 Průběžně informovat o výstupech projektu Odolné Ralsko	<b>informace podána</b> viz bod č. 6

### Bod č. 4 – Informace o možnostech dotační podpory

---

M. Otta představil výběr aktuálních možností dotační podpory, ve kterých by mohla mít oblast bývalého vojenského prostoru Ralsko nějaké zvýhodnění či být pro ni jinak zajímavá.

Je připravován národní dotační titul Program rozvoje hospodářsky a sociálně ohrožených území (HSOÚ). Jeho alokace by měla být 140 mil. Kč, takže je pro každé HSOÚ předpokládáno cca 1,667 mil. Kč. Podpora by se měla týkat všech HSOÚ včetně bývalých vojenských újezdů, avšak informace z Ministerstva pro místní rozvoj zatím nejsou jednoznačné. Toto budeme s MMR na jednání dne 19. 6. diskutovat.

Program by z důvodu nízké alokace měl být zaměřen na podporu projektové přípravy a předpokládá se také jeho zaměření na problémy definované ve studiích jednotlivých HSOÚ.

Dále představil výběr aktuálně běžících nebo připravovaných výzev zaměřených na možné problémy v Ralsku. Z běžících výzev IROP jsou to [výzva č. 81](#) na infrastrukturu pro udržitelný cestovní ruch (do 10. 9. 2024) a [výzva č. 101](#) na sociální bydlení (do 21. 2. 2025), a z OPŽP je připravována [výzva č. 67](#) na průzkum kontaminace životního prostředí (od 3. 7. 2024) a [výzva č. 72](#) na sanaci ekologických zátěží (od 2. 9. 2024).

## **Bod č. 5 – Aktuální informace z jednání týkajících se realizace FVE v areálu bývalého vojenského letiště**

---

K bodu byl na jednání přítomen Ing. Petr Lenkvík z odboru investic a správy nemovitého majetku, který podal aktuální informace ohledně přípravy realizace FVE v areálu bývalého vojenského letiště.

P. Lenkvík informoval, že proběhlo druhé kolo předběžných tržních konzultací a prezentace s výstupy z nich byla rozeslána členům Komise v předstihu. Výstupem druhého kola bylo doporučení, jak koncipovat výběrové řízení, až na něj dojde, a byly naznačeny možné varianty budoucího fungování. Jednou z možností je, že by celou FVE vybudoval kraj na své náklady a provozovala by ji externí společnost. Další variantou je vybudování dvou FVE, kdy jedna z nich by byla prodána dodavateli. Pro Liberecký kraj je energie vyrobené pouze z poloviny plochy letiště stále více než kolik potřebuje. Třetím řešením je pronájem plochy letiště developerovi, kdy kraj FVE nevlastní, ale kupuje (levnější) zelenou elektřinu v protíváze za výnosy z pronájmu plochy.

Problémem je ale připojení k distribuční síti, kdy byla podána žádost o připojení do dvou nejbližších lokalit, avšak obě tyto žádosti byly zamítnuté. Je tedy vhodné pokračovat v předběžných tržních konzultacích a ve třetím kole se zaměřit na připojení do distribuční soustavy. Měl by být otevřen dialog s ČEZ Distribuce a zároveň i se subjekty, které mají v současné době rezervovanou kapacitu v blízkém okolí. Dále by měla být řešena změna územního plánu, trasa pro vyvedení výkonu vč. věcných břemen či EIA.

Výstupy z předběžných tržních konzultací byly schváleny dne 28. 5. zastupitelstvem kraje a 9. 7. bude do rady kraje předložen materiál s návrhem smlouvy na pokračování třetího kola předběžných tržních konzultací se stávajícím odborným poradcem Libereckého kraje.

L. Mrázová se dotázala, zda nyní tedy celý další vývoj závisí na dohodě o vyvedení výkonu.

P. Lenkvík to potvrdil a doplnil, že kapacitu v blízkém okolí již někdo má rezervovanou, takže by s ním měla být zahájena jednání. Celá lokalita bude dalšími kroky zhodnocována a v rámci změny územního plánu by mělo dojít ke změně využití plochy bývalého letiště na plochu využitelnou pro FVE a další kulturní a volnočasové aktivity. Zatím nedošlo k rozhodnutí, jaká varianta (velikost FVE) bude zvolena. Velikost FVE se bude odvíjet od kapacity, jakou Liberecký kraj získá, od nízkých desítek MW až po maximální využití plochy (~100 MW).

Dále reagoval na dotaz ohledně využití pro sportovní létání, kdy bude po dohodě s leteckým spolkem zachována krátká dráha na okraji letiště. Je počítáno i s plochami pro cykloturistiku a další kulturní využití.

J. Ulvr doplnil, že věří, že do třetího kola předběžných tržních konzultací vstoupí nějaký významný hráč, který ukáže cestu pro budoucí realizaci projektu.

P. Lenkvík reagoval na dotaz L. Mrázové ohledně předpokládaného časového výhledu. Třetí kolo předběžných tržních konzultací by mělo proběhnout v průběhu července až října 2024, dále se bude řešit územní povolení a hledat dodavatel.

M. Körteřtová se dotázala, zda dojde instalací FVE panelů k poškození současné letištní dráhy.

P. Lenkvík odpověděl, že se panely budou kotvit do země, ale neměl by nastat větší problém, kdyby se letiště mělo časem znovu využívat pro létání.

Na závěr J. Ulvr sdělil, že se problematice realizace FVE v Ralsku a jejímu aktuálnímu vývoji bude Komise věnovat na svém dalším jednání.

## **Bod č. 6 – Informace o akcích Geoparku Ralsko**

---

L. Mrázová informovala o výstupech projektu Odolné Ralsko, který bude pravděpodobně příští rok končit a jednotlivé výzkumné týmy již finišují.

Příští rok by měla být vydána publikace týkající se stavebně-historického výzkumu zaniklých i stávajících částí Ralska, doplněná výstavou a články. Dále probíhá spolupráce s Akademií věd ve věci dokumentace kostela v Kuřívodech.

Historický tým vydává každý měsíc tematicky zaměřený článek a proběhly rozhovory s pamětníky, na které naváže venkovní výstava – bylo dohodnuto, že by se mohla v průběhu srpna a září uskutečnit i v Ralsku.

Dále se připravuje publikace o vodních dílech na Zábrdce a Geopark je připraven vzniklá data zanést i do svého GIS portálu.

Stále probíhá výzkum pomístních jmen, jehož výstupem bude mapa s vrstvami různých druhů jmen.

Kromě projektu Odolné Ralsko realizuje Geopark další akce. Dne 23. 6. proběhne rodinná akce Rychlé šípy ve Vranovských skalách a 14. 7. historická procházka po Mimoni. Dále se v září uskuteční turistický pochod a cyklojízda (startuje v Hamru na Jezeře), pro který L. Mrázová požádala přítomné o případné propagační materiály jako odměny pro účastníky.

## **Bod č. 7 – Studie pro hospodářsky a sociálně ohrožená území**

---

Z. Šiftová představila záměr krajského úřadu na zpracování studie pro hospodářsky a sociálně ohrožená území, konkrétně pro území bývalého vojenského prostoru Ralsko. V Libereckém kraji se jedná o území obcí Ralsko, Doksy, Bezděz, Provodín, Zákupy, Mimoň, Noviny pod Ralskem, Stráž pod Ralskem, Hamr na Jezeře a Osečná. Ze Středočeského kraje sem patří obce Bělá pod Bezdězem a Mukařov.

Je předpokládáno, že na výstupy studie (tj. navrhované cíle a opatření) bude navázána podpora z dříve představeného národního dotačního titulu na podporu rozvoje HSOÚ. Z tohoto důvodu počítáme s tím, že by proběhly osobní rozhovory se zástupci všech dotčených obcí a dalších subjektů (Geopark, VLS, DIAMO, MAS a svazky obcí ...), aby byly ve studii podchyceny všechny důležité oblasti. Zpracování studie bude probíhat také ve spolupráci se zástupci střeďočeského krajského úřadu.

Podkladem pro zpracování studie budou kromě osobních rozhovorů také rozvojové dokumenty obcí nebo statistická data. Vycházet se bude také z [Informačního systému projektových záměrů](#), který spravuje Ministerstvo pro místní rozvoj. Projekty zanesené v tomto systému mají mj. možnost bonifikace v rámci vybraných národních dotačních titulů. Dalším důležitým podkladem by měla být i tabulka projektů a záměrů vytvořená pro potřeby Komise. Tato tabulka byla naposledy aktualizovaná v květnu 2023 a bylo by proto vhodné ji opět po roce aktualizovat.

#### ***Úkol č. 14.1: Kontrola tabulky projektů a záměrů a její případné doplnění či aktualizace.***

Před osobními pohovory, která plánujeme provést v průběhu srpna 2024 bude všem členům Komise a dalším dotčeným obcím a subjektům zaslán jako podklad k diskusi návrh analytické části dokumentu. Na základě osobních pohovorů pak dojde k jejímu doplnění či úpravám a první výstupy by mohly být představeny v září na dalším jednání Komise. V průběhu října a listopadu je předpokládáno zaslání celého dokumentu včetně návrhové části k připomínkování.

Všichni účastníci jednání projevíli zájem o osobní rozhovor.

L. Mrázová ještě doplnila, že by bylo vhodné oslovit i destinační management Máchův kraj, který by měl mít zároveň zpracovanou i svoji rozvojovou strategii. Strategii má rovněž zpracovanou také Geopark.

## **Bod č. 8 – Různé**

---

R. Vohradský informoval o aktivitách Vojenských lesů a statků. Úspěšně proběhl Lesnický den a další je plánován na 21. 6. 2025. Dále došlo k umístění nových informačních prvků před infocentrem v Hradčanech a je připravována revitalizace naučné stezky Jeřáb. Byly vybudovány nové turistické přístřešky a jsou v plánu i další nové. Byly spuštěny aplikace na stopy a Divočina v srdci Čech. Dále byla provedena obnova památníků generála Sochora a do konce června ještě dojde k obnově památníku obětem 1. světové války.

L. Mrázová aplikaci na stopy velmi chválí.

Na jednání Komise dorazil M. Tůma, omluvil se za zpoždění a podal informaci, že chystají podat žádost o dotaci na vybudování stání pro karavany a automobily včetně zázemí u vjezdu na letiště (stellplatz), které bude zároveň sloužit jako parkoviště pro návštěvníky letiště. Vjezdy na letiště už jsou hlídány ostrahou, vše je řešeno ve spolupráci s krajskou správou silnic a měla by zůstat jen jedna příjezdová cesta určená pouze pro dopravní obslužnost.

L. Mrázová dále informovala, že bude dotisk knihy p. Honse. Město Ralsko o tento dotisk projevilo zájem.

M. Tůma sdělil, že informace, která se objevila po jednání pracovní skupiny Ralsko o tom, že změna územního plánu města Ralsko podle něj není problém, není pravdivá. Stále platí, že změna územního plánu se bude projednávat až po vyřešení připojení do distribuční sítě.

L. Mrázová na závěr doplnila, že se v DVTV bude vysílat speciál o Ralsku.

### **Bod č. 9 – Závěr**

---

J. Ulvr jednání zakončil poděkováním za účast.

Bylo dohodnuto, že další jednání Komise proběhne ve čtvrtek 12. září 2024 od 13 hodin na krajském úřadu v Liberci.

---

### **Souhrn úkolů:**

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
3.1 Zásílat aktuální informace o možnostech podpory hospodářsky a sociálně ohrožených území	M. Otta	průběžně
5.3 Průběžně aktualizovat a doplňovat tabulku projektů a záměrů	všichni členové	průběžně
6.2 Průběžně informovat o výstupech projektu Odolné Ralsko	L. Mrázová	průběžně
14.1 Kontrola tabulky projektů a záměrů a její případné doplnění či aktualizace	všichni členové	12. 9. 2024

---

.....  
Mgr. Jiří Ulvr  
předseda Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

zapsala: Mgr. Zuzana Šiftová  
tajemník Komise Rady Libereckého kraje Revitalizace Ralska

**Liberec, 21. června 2024**